



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

**ЗА П О В Е Д**

№ Т-РД-16-193, 04.07.2018г.

На основание Заповед № Т-РД-16-158/30.05.2018 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 32 509 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 8 от 13.12.2012 г., чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 00833.5.403 и Акт за изключителна държавна собственост № 782/23.01.2004 г.

Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 4 806 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 69 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Ахелой“, е изключена площта заета от брегоукрепителни съоръжения в размер на 27 703 кв.м.

Морският плаж е с дължина на бреговата линия 2 012 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 253 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок са подадени и регистрирани 2 (два) броя заявления за участие в търга, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № УМП-Т-00-13 от 28.06.2018 г., подадено в 15:03 ч. от „**В НАВИ**“ ЕООД;
- Заявление за участие в търга с вх. № УМП-Т-00-14 от 28.06.2018 г., подадено в 16:01 ч. от „**НАВИГЕЙТ ПЛЮС**“ ЕООД;

На 02.07.2018 г. в 14.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-158/30.05.2018 г. на министъра на туризма, е провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Председателят е дал възможност на членовете на комисията лично да се уверят в целостта на плика, съдържащ подадените заявления за участие. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликове по реда на постъпването на заявленията, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за обект – морски плаж „Ахелой“, община Поморие, област Бургас. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявлението входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представители на кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма Тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

#### **Допуска до участие в търга:**

- „**В НАВИ**“ ЕООД, подал заявление с вх. № УМП-Т-00-13 от 28.06.2018 г., подадено в 15:03 ч.;
- „**НАВИГЕЙТ ПЛЮС**“ ЕООД, подал заявление с вх. № УМП-Т-00-14 от 28.06.2018 г., подадено в 16:01 ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена“ на допуснатите до участие кандидати. След обявяване на

предложената цена на допуснатите до търга участници, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, комисията е класирала ценовото предложение на „В НАВИ“ ЕООД с предложена годишна наемна цена в размер на **9 250 лв. (девет хиляди двеста и петдесет лева ) без ДДС или 11 100 лв.(единадесет хиляди и сто лева) с ДДС** за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас.

Предложението на „В НАВИ“ ЕООД за цена на 1 бр. чадър е 5 лв. с ДДС и цена на 1 бр. шезлонг е 5 лв. с ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас.

#### ОПРЕДЕЛЯМ:

**„В НАВИ“ ЕООД**, ЕИК 205137567, със седалище и адрес на управление гр. Вършец 3540, област Монтана, община Вършец, ул. „Д-р Константин Пенев“ № 6 и адрес за кореспонденция НАП: гр. Сливница, област София, община Сливница, ул. „Хан Крум“ № 1а , представлявано от Веселин Добрев Василев - управител за спечелил проведения търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 32 509 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 8 от 13.12.2012 г., чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 00833.5.403 и Акт за изключителна държавна собственост № 782/23.01.2004 г. Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 4 806 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 69

включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“. От активната плажна площ на морски плаж „Ахелой“, е изключена площта заета от брегоукрепителни съоръжения в размер на 27 703 кв.м. Морският плаж е с дължина на бреговата линия 2 012 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 253 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **9 250 лв. (девет хиляди двеста и петдесет лева ) без ДДС или 11 100 лв.(единадесет хиляди и сто лева) с ДДС.**

**„ В НАВИ“ ЕООД** се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени, не по-високи от: за 1 бр. чадър 5 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг 5 лв. с ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

### **РАЗПОРЕЖДАМ**

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравето и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

### **НАРЕЖДАМ:**

1. **„ В НАВИ“ ЕООД**, представлявано от Веселин Добрев Василев в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„ В НАВИ“ ЕООД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Ахелой“, находящ се в община Поморие, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена, при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „В НАВИ“ ЕООД

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Нечева – Главен секретар на Министерство на туризма.

  
.....  
**НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА**

*Министър на туризма*



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Handwritten notes or a signature in the middle-right section of the page.