



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РД-16-132 / 26.05.2017 г......

На основание Заповед № Т-РД-16-157/13.04.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „**Кабакум - централен**“, община Варна, област Варна, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 14 520 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 5 от 12-13.02.2013 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 10135.2572.204 и данните от Акт за изключителна държавна собственост № 1465/07.10.2014 г. Активната плажна площ на морския плаж по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 13 991 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 60 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Кабакум - централен“ са изключени площта, заета от обекти на инфраструктура, в размер на 212 кв. м, площта на каменист плаж, в размер на 20 кв. м и площта на заливаеми площи, в размер на 297 кв. м. Морският плаж е с дължина на бреговата линия 570 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 33 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок са подадени и регистрирани 3 (три) броя заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-87 от 19.05.2017 г., подадено в 16:10 ч. от **„Вита Интернешнъл 2002“ ООД**;
- Заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-90 от 22.05.2017 г., подадено в 15:46 ч. от **„Кабакум 1981“ ЕООД**;
- Заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-91 от 22.05.2017 г., подадено в 16:20 ч. от **„НВН 2017“ ЕООД**.

На 23.05.2017 г. в 10.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-157/13.04.2017 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители на кандидатите лично да се уверят в целостта на пликите, съдържащи подадените заявления за участия. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликите по реда на постъпването на заявленията за участие, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж **„Кабакум – централен“**, община Варна, област Варна. От тях са извадени малките запечатани пликите с надпис „Предлагана цена” и малките запечатани пликите с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представители на кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Кабакум – централен“**, община Варна, област Варна. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следните решения:

Допуска до участие в търга:

- **„Кабакум 1981“ ЕООД**, подал заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-90 от 22.05.2017 г., в 15:46 ч.

Не допуска до участие в търга:

- **„Вита Интернешнъл 2002“ ООД**, подал заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-87 от 19.05.2017 г., в 16:10 ч.;
- **„НВН 2017“ ЕООД**, подал заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-91 от 22.05.2017 г., в 16:20 ч.

Въз основа на взетите решения, в присъствие на упълномощения представител на допуснатия участник, комисията е отворила малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена” и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатия участник. След обявяване на предложената цена на допуснатия участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията е определила ценовото предложение на **„Кабакум 1981“ ЕООД** в размер на **42 000 лв. (четиридесет и две хиляди лева) без ДДС или 50 400 лв. (петдесет хиляди и четиристотин лева) с ДДС** за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект — изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Кабакум – централен“, община Варна, област Варна.

Предложението на **„Кабакум 1981 “ ЕООД** за цена на 1 бр. чадър е 5 лв. с ДДС и цена на 1 бр. шезлонг е 4 лв. с ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Кабакум– централен“, община Варна, област Варна

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Кабакум 1981“ ЕООД, ЕИК: 204575694, със седалище и адрес на управление: град Варна, р-н „Одесос“, ул. „Славянска“ № 12, ет. 3, представлявано от Найден Тошков Иванов – управител, за спечелил проведения на 23.05.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Кабакум - централен“**, община Варна, област Варна, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 14 520 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл.