



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ ТТ-РД-16-252/16.06.2023 г.

На основание чл. 25, ал. 1 във връзка с ал. 4, предложение последно от Закона за администрацията със Заповед № Т-РД-16-81 от 02.03.2023 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 8, ал. 1, т. 5 и чл. 7, ал. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), чл. 13, ал. 2 и ал. 5, чл. 43 и сл., чл. 57, ал.3, във връзка с чл. 57, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Кабакум - централен“, находящ се в община Варна, област Варна.

Морски плаж „Кабакум – централен“, находящ се в община Варна, област Варна, с обща площ 14 520 кв. м, съставляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2572.204 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Варна, община Варна, област Варна, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, изменени със Заповед № 18-10957/08.08.2014 г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна, индивидуализиран съгласно данните в Акт за изключителна държавна собственост № 1465/07.10.2014 г. и специализираната карта и регистър на морски плажове „Кабакум – Север“, „Кабакум – Север 2“, „Кабакум – Централен“, „Кабакум – Централен 2“, „Кабакум – юг“, „Кабакум – Бисер“ и „Кабакум – Русалка“, приета с Протокол № 5/12 – 13.02.2013 г. на Комисията по чл. 18 от Наредба № 1 от 16 септември 2008 г. за създаването и поддържането на специализираните карти и регистри на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Със Заповед № Т-РД-16-180/13.04.2023 г. министърът на туризма е определил „Марвелас“ ЕООД, с ЕИК 207327490, със седалище и адрес на управление: гр. Свишов, п.к. 5250, ул. “Янко Мустаков“ № 9, представлявано от управителя Марио Величков Ангелов **за спечелил** проведения на 11.04.2023 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Кабакум - централен“, находящ се в община Варна, област Варна.

Срещу Заповед № Т-РД-16-180/13.04.2023 г. не са подадени жалби и същата е влязла в сила на 02.05.2023 г.

В определения в Заповедта и в чл.57, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) 14-дневен срок, който е изтекъл на 16.05.2023 г., обявеното за спечелило търга дружество „Марвелас“ ЕООД не е заплатило годишната наемна цена.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 50, ал.2 и чл.57, ал.3, предложение второ, във връзка с ал.2 от ППЗДС и на съставения протокол по чл.53, ал. 1 от ППЗДС от комисията за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Кабакум - централен“, находящ се в община Варна, област Варна

ОПРЕДЕЛЯМ:

Предложилият следващата по размер цена участник в търга „**Меню 2018**“ ЕООД, с ЕИК 204971081, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, ж.к. Лозенец, ул. „Вискяр Планина“ № 17, ет. 7, ап. 7, представлявано от управителя Николай Иванов Дунков **за спечелил** проведения на 11.04.2023 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Кабакум - централен“, находящ се в община Варна, област Варна.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **53 674 лв. (петдесет и три хиляди шестстотин седемдесет и четири лева) без ДДС или 64 408,80 лв. (шестдесет и четири хиляди четиристотин и осем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС.**

НАРЕЖДАМ:

„Менуа 2018“ ЕООД в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в посочения по-горе размер, като преведе по посочената сметка на Министерството на туризма разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

„Менуа 2018“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени, не по-високи от: за 1 бр. чадър **10 лв. с ДДС** и за 1 бр. шезлонг **10 лв. с ДДС**, при ставка от 20 на сто, които не могат да се увеличават за срока на договора за наем.

1. **РАЗПОРЕЖДАМ:** Предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно: водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравето и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от неполучаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

2. Разпоредането за предварително изпълнение може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - град София.

3. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

4. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административния съд - град София.

5. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

6. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Ирена Георгиева – заместник-министър на туризма.

.....
ЗАРИЦА ДИЖКОВА
Министър на туризма



