



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗА П О В Е Д

№ Т-РД-16-120 / 13-25-2016

На основание Заповед № Т-РД-16-53/21.04.2016 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 877/13.01.2005 г. и с идентификатор 05009.200.283 по кадастрална карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и ал. 5 от ЗУЧК, с обща площ в размер на 4 348 кв. м и с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 1 731 кв. м, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК).

В определения срок е подадено и регистрирано 1 (един) брой заявление, а именно: Заявление с вх. № Т-26-Т-80/09.05.2016 г., 16²⁵ часа, от „**ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ**“ ЕАД.

На 10.05.2016 г. в 13³⁰ ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-53/21.04.2016 г. на министъра на туризма е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на кандидата лично да се уверят в цялостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големия плик по реда на постъпването му, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж „Божурец-Топола 2“, община Каварна, област

Добрич“. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“, на който е поставен съответстващия на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на кандидата, комисията лично се е запознала с представеното от него заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

Допуска до участие в търга **„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД**, подал заявление за участие в търга с вх. № Т-26-Т-80/09.05.2016 г., 16²⁵ часа.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представителя на допуснатия участник, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена“. След обявяване на предложената цена на допуснатия до търга участник, комисията на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС , е класирала ценовото предложение на **„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД**, с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 3 000, 00 (три хиляди) лева без ДДС, респ. 3 600, 00 (три хиляди и шестотин) лева с включен ДДС, за спечелило търга за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич

ОПРЕДЕЛЯМ:

„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД, с ЕИК 121237306, със седалище и адрес на управление: с. Божурец 9656, община Каварна, област Добрич,

представявано от Милен Василев Бандаков за спечелил проведения на 10.05.2016 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 877/13.01.2005 г. и с идентификатор 05009.200.283 по кадастрална карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и ал. 5 от ЗУЧК, с обща площ в размер на 4 348 кв. м и с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 1 731 кв. м, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 3 000, 00 (три хиляди) лева без ДДС, респ. 3 600, 00 (три хиляди и шестотин) лева с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. **„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД** в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с **„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД**.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Александър Манолев – заместник-министър на туризма.


.....
НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА

Министър на туризма

