



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РД-16-112 / 13.05.2016г

На основание Заповед № Т-РД-16-47/21.04.2016 г. на министъра на туризма (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 440/02.03.1999 г. и с идентификатор 81178.3.110 по кадастрална карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и ал. 5 от ЗУЧК, с обща площ в размер на 18 196 кв. м. и с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 14 220 кв. м., с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК.

В определения срок са подадени и регистрирани 2 /два/броя заявления, а именно:

1. Пореден № 1, заявление с вх. рег. № Т-26-П-81/09.05.2016 г., подадено в 15.46 часа от „ПАММАР 95.84“ ЕООД, с.Равда.

2. Пореден № 2, заявление с вх.рег. № Т-26-У-7/09.05.2016 г., подадено в 16.30 часа от „УОТЪРСАЙД“ ЕООД, гр. Бургас.

На 10.05.2016 г. в 15.30 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите лично да се уверят в цялостта на пликете, съдържащи подадените от кандидатите заявления. На основания чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големите пликове по реда на постъпването им, съгласно входящия регистър на МТ. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис

„Предлагана цена”, на които са поставени съответстващи на заявления входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представители на кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложенията към тях документи, комисията е взела следното решение:

1. Допуска до участие в търга „ПАММАР 95.84“ ЕООД, подал заявление за участие в търга с вх. рег. № Т-26-П-81/09.05.2016 г., в 15.46 часа.
2. Допуска до участие в търга „УОТЪРСАЙД“ ЕООД, подал заявление за участие в търга с вх.рег. № Т-26-У-7/09.05.2016 г., в 16.30 часа.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представители на допуснатите участници, комисията е отворила малките пликосе с надпис „Предлагана цена”. След обявяване на предложените цени на допуснатите до търга участници, комисията на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „ПАММАР 95.84“ ЕООД, с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 48 000,00 (четиридесет и осем хиляди лева) лева, без ДДС, респ. 57 600 (петдесет и седем хиляди и шестстотин лева) лева с включен ДДС, за спечелило търга за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„ПАММАР 95.84“ ЕООД, с ЕИК 200894221, със седалище и адрес на управление с.Равда 8238, Област Бургас, Община Несебър, ул. Несебър № 64, представлявано от Георги Желев Мавров за спечелил проведения на 10.05.2016 г. в 15.30 часа търг с тайно

наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас, с активна плажна площ 14 220 кв. м.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 48 000,00 (четиридесет и осем хиляди лева) лева, без ДДС, респ. 57 600 (петдесет и седем хиляди и шестстотин лева) лева с включен ДДС

НАРЕЖДАМ:

1. „ПАММАР 95.84“ ЕООД в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ПАММАР 95.84“ ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец“, находящ се в община Созопол, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „ПАММАР 95.84“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Александър Манолов, заместник – министър.

МИНИСТЪР:

НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА



За министър
Мрежа Георгиева
Заповед № 8-ПДЗ 231
12.05.2016 г.